

# Referat af HF Vibelunds generalforsamling 31. januar 2024

1. Valg af dirigent: Nicklas (137)
2. Referent: Morten (147)
3. Stemmetællere: Pia (38) Thorbjørn (128) Michael (155)
4. Beretning: Formanden berettede om hvad der var sket i løbet af året. Hvor meget der var lavet på arbejdsdagen, sager der har været i fogedretten og havelodstur samt præmiefest.
5. Tina fremlægger regnskabet detaljeret og fortæller om hvad der er blevet brugt penge på i løbet af året. Hun uddyber de forskellige poster.

Spørgsmål: Simon (78) Hvad er tanken bag de godkendte tanke? At der ikke er budgetteret med flere end sidste år.

Svar: Vi kan ikke vide om flere får tanke i 2024, så vi er nødt til at gå ud fra samme beløb.

6. Tina fremlægger budgettet for 2024. Fortæller om tankerne bag det budget der er lagt frem for året og hvorfor tallene er som fremlagt.

Spørgsmål: Bettina (47) Hvorfor står vand til Dyrekolonien som indtægt?

Svar: Fordi vi lægger pengene ud til vandcenter syd og Dyrekolonien betaler os.

Simon (78): Hvorfor står vurderinger til 0 kr?

Svar: Fordi man ikke ved hvor mange vurderinger der vil blive lavet i løbet af året.

Bettina (47): Kan man ikke lave en ordning, hvor dem der bruger renovationen betaler for den?

Svar: Det er svært at holde styr på fordi vi er tvunget til at have renovation og det er ikke muligt at komme af med det.

Bettina (47): Kan man ikke lave hegn om med lås?

Michael (64): Hvis der er hegn omkring, så tømmer renovationsfolkene den ikke.

Thorbjørn (128): Det er fordi folk ikke sorterer deres affald, og smider det ved siden af.

Mie (150): Folk kan tømme deres toilet omme bag foreningshuset uden nøgle.

Svar: Vi vil undersøge muligheden for at få lås på.

7. Begge bestyrelsens forslag, omhandlende stigning på 100 kr. i haveleje og 75 kr. stigning i toiletordning. Det blev godkendt i budgettet og dermed vedtaget.

Forslag 1 fra Jørgen (62):

*Jeg vil i forlængelse af bestemmelsen om, at alle skal deltage i fællesarbejde på de af bestyrelsen fastlagte arbejdsdage, foreslå at medlemmer der er fyldt 70 år og medlemmer, der p.g.a. helbred ikke kan deltage i det fysiske arbejde FRITAGES for deltagelse, de skal så selvfølgelig ikke betale bod for ikke at deltage.*

Bettina (47): Hvordan skal man se om folk fejler noget?

Jørgen (62): Bestyrelsen kender folk, og ved om de fejler noget – eller det gjorde bestyrelsen i hvert fald engang.

Joan (132): Kan man ikke finde nogen opgaver som man kan lave, så alle kan deltage?

**Bestyrelsen:** Tina fortæller at alle har fået opgaver der passer til dem. Vi har aldrig stillet krav om at man skal lave en bestemt opgave. Det handler mere om at alle skal deltage i fællesskabet også selv om man ikke har fysik til hårdt arbejde.

Det vil være umuligt for bestyrelsen at styre om folk fejler noget. Indtil videre har alle fået en opgave der passer til dem.

Det grønne team har oplyst at hvis dette forslag stemmes igennem, så stopper de. Bestyrelsen har indhentet tilbud og det vil koste en haveleje stigning på 1500 kr. at holde alle grønne områder.

Frede Philip (35): Folk der går på pension, skal ikke lave ekstra arbejde og knokle. Det er stort, at de kan passe deres egen have. Det er bestyrelsen, der skal passe de grønne områder.

Bettina (47): Jeg har altid fået en opgave, jeg kunne klare, selvom jeg har dårligt helbred. Det har været meget hyggeligt at være til arbejdsdag, og man lærer hinanden bedre at kende.

John (124): Jeg har hjælp til at passe min have.

Joan (132): Det er ikke noget, bestyrelsen har bestemt det her. Jeg er taknemmelig for det, bestyrelsen gør. Alle kan få en opgave og bidrage til fællesskabet.

Mie (150): Jeg er lidt ramt, og kan ikke altid så meget. Men det er fint, hvis jeg kan bage en kage og bidrage med det eller være med, selv om jeg ikke kan så meget. Det er fedt, hvis man kan gøre det sådan. I øvrigt valgte jeg selv min opgave sidste år en anden dag, for ikke at deltage på den egentlige arbejdsdag.

**Bestyrelsen:** Der er ikke nogen, der har kontaktet os, hvor der ikke er blevet fundet en løsning. Men det kræver at man henvender sig til bestyrelsen – vi kender ikke alles udfordringer.

Simon (78): Det grønne team skal op på 20.000 kr. og så skal dem der er over 70 år bare komme, og de skal ikke overbelastes.

Skriftlig afstemning:

Nej: 52

Ja: 9

### Nedstemt

Forslag 2 fra Jørgen (62):

*Jeg synes, at de PÅTALER som udsendes af bestyrelsen er af en lausy kvalitet. Jeg vil derfor foreslå at PÅTALER udsendes på OHSs standart formularer og at de udsendes som beskrevet der, både med afleverings attest og som almindelig post. Der kan kun opkræves det af OHS godkendte gebyr jf gebyrlisten, der kan ikke opkræves "porto og ekspeditions gebyr." Disse uretmæssige gebyrer for 2023 skal tilbagebetales.*

**Bestyrelsen:** OHS har anbefalet os at lægge porto og adm gebyr. Det koster 100 kr. at sende der her brev. Så uden porto og adm. gebyr skal alle betale kollektivt gennem havelejen for at folk for påtaler, rykkere mv.

Juristen har godkendt at der bliver lagt porto og adm. gebyr på. Det er ikke ulovligt opkrævet.

Formularen er udarbejdet af Juristen, så den lever helt op til love og regler.

Afstemning:

Nej: 56

Ja: 4

Blanke: 2

### Nedstemt

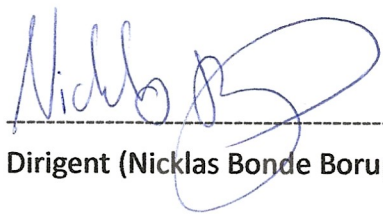
8. Valg af kasserer. Tina blev genvalgt.



9. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer. Kent (131) genvalgt, Dorte (2) valgt, Martin (9) valgt
10. Valg af 2 Suppleanter: Max (108) valgt, Michel (47)
11. Valg af Revisor: Jette (52)
12. Valg af 2 Revisorsuppleanter: Kirsten (1), Pia (38)
13. Valg af delegerede til repræsentantskabsmødet. Bestyrelsen deltager, eller vælger, hvem der skal repræsentere haveforeningen.
14. Valg af vurderingsudvalg: Dorte (2), Morten (147), Emil (29), Julie (28) og Tina (151) genvalgt. Max (109), Martin (22) og Kristoffer (108) valgt.
15. Evt.

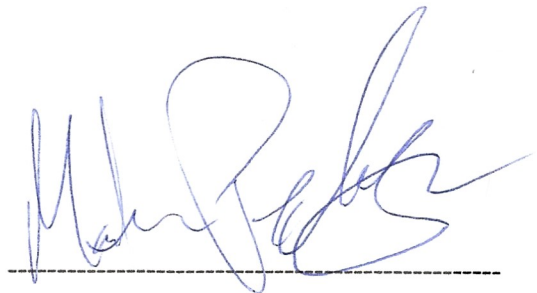
Nicklas (137) takkede for tiden i foreningen. Han skal sælge haven, fordi han har købt hus, så han kan desværre ikke beholde sin have.

Til sidst takkede Morten for fremmødet, og sagde tak til de folk, der havde meldt sig til bestyrelsen, vurderingsudvalg, suppleanter osv.



---

Dirigent (Nicklas Bonde Borup)



---

Referent/Formand (Morten Pedersen)